



KOPERASI SIMPAN PINJAM KOPDIT SUKA DAMAI

No. BH: 01/BH/PERINDAGKOPPEM/XI/2004, TGL 20 NOVEMBER
2004. BADAN HUKUM PROVINSI: No. 03/PAD/BH/XXIX/IV/2015
PAD TERAKHIR NO.: AHU-0004476.AH.01.27 TAHUN 2022, 25 MARET 2022



KANTOR PUSAT

Jln. Frans Nala, Cowang Dereng, Desa Batu Cermin,
Kec. Komodo, Labuan Bajo, Kab. Manggarai Barat
(MABAR). Telp/Fax (0385) 2443147 0821 8726.
Email: kopditsukadamai@yahoo.com. website:
www.kspkopditsukadamai.org

Denyut hidup KSP KOPDIT Suka Damai (KKSD) bermula pada 11/10/1999 di Labuan Bajo, kabupaten MABAR. Bentuk awalnya "Usaha Bersama Simpan Pinjam" (UBSP) bernama "Suka Damai" (SD). Per Maret 2001 UBSPSD menjadi Credit Union SD (CUSD). Pada Juni 2001, CUSD mulai mengikuti program Silang Pinjam Daerah PUSKOPDIT Manggarai dan pada September 2001 mulai mengikuti program Dana Perlindungan Bersama (DAPERMA) Induk KOPDIT (INKOPDIT)se-Indonesia. Per 20/11/2004 CUSD menjadi Koperasi Kredit Suka Damai (KOPDITSD) dengan status badan hukum tingkat kabupaten No.01/BH/Perindagkoppem/IX/2004. Pada 30/04/2015 KOPDITSD menjadi Koperasi Simpan Pinjam KOPDIT Suka Damai dan memperoleh status badan hukum tingkat Provinsi dengan No. 03/PAD/BH/XXIX/IV/2015. Terkait legalitasnya, PAD terakhir KKSD disahkan pada 25/03/2022 dengan No. AHU-004476.AH.01.27 TAHUN 2022. Di sisi sumber daya vital, per 31 Desember 2021, KKSD mencatat **16.214 anggota aktif** dan **aset Rp.91.602.712.714**. Hingga 2022, para anggotanya tersebar di 8 Cabang, 6 di Manggarai Raya, 2 di Timor barat. Di lingkup PUSKOPDIT Manggarai, yang kini mempunyai 28 anggota tingkat primer, sepanjang 2014–2021 KKSD menempati **peringkat 1** dari segi jumlah anggota dan aset. Di tingkat nasional, catatan INKOPDIT menunjukkan, per Desember 2021, ada total 970 KOPDIT. Dari jumlah ini hanya 323 (33,30%) KOPDIT yang

jumlah anggotanya di atas atau sama dengan 1.000 orang. KKSD termasuk dalam jumlah kecil itu dan peringkatnya menanjak dari peringkat 45 ke **peringkat 28**.

VISI: Terwujudnya KSP KOPDIT Suka Damai sebagai lembaga keuangan yang sehat, profesional, mandiri, terpercaya dan berkelanjutan.

MISI : (1) Meningkatkan kualitas anggota melalui pendidikan dan pemberdayaan. (2) Meningkatkan mutu pelayanan yang akuntabel dan transparan melalui sistem informasi berbasis teknologi. (3) Meningkatkan permodalan lembaga melalui simpanan anggota. (4) Meningkatkan daya saing KKSD melalui produk-produk unggulan.

SYARAT MENJADI ANGGOTA

(1) Direkomendasikan oleh anggota KKSD. (2) Mengisi formulir pendaftaran anggota. (3) Menyerahkan 1 lbr kopian KTP/KK dan 2 lbr foto pas 3 X 4 cm. (4) Bersedia : (4a) menaati AD, ART, POLJAK (Pola Kebijakan) dan peraturan KKSD lainnya yang sah; (4b) mengikuti pendidikan dasar anggota. (5) Usia saat daftar: maksimal 80 tahun, dengan ketentuan, anggota berusia 76 tahun ke atas hanya melakukan kegiatan menyimpan. (6) Menyetor dana sbb:

NO	JENIS SETORAN	RP.
1	Uang Pangkal	50.000
2	Simpanan Pokok	250.000
3	luran Wajib/bulan: pilih satu dari 3 variasi : Rp.20.000,- atau Rp.50.000,- atau Rp.100.000,-	20.000
4	Dana Pendidikan (1 kali selama masa keanggotaan)	20.000
5	Dana Sosial/tahun	50.000
6	DZPM (Dana Duka PUSKOPDIT Manggarai)/thn	18.000
7	Dana Kantor (1 kali selama masa keanggotaan)	100.000
8	SIBUHAR + biaya administrasinya	70.000
9	Baju seragam KKSD	60.000
	Total minimal	638.000

MANFAAT DAN KEUNTUNGAN

(1) Anggota berhak : (a) memilih dan dipilih menjadi Pengurus/Pengawas dan (b) memperoleh Sisa Hasil Usaha (SHU). (2) Mempunyai tabungan untuk masa depan. (3) Beragam jenis simpanan pilihan. (4) Bunga pinjaman rendah dan ditetapkan bersama oleh para anggota. (5) **Bila anggota meninggal:** (5a) ahli warisnya mendapat: (5aa) DAPERMA dari INKOPDIT, yang besarnya sesuai jumlah saham, lama masa keanggotaan dan tingkat keaktifan; (5ab) **Dana Duka PUSKOPDIT Manggarai:** Rp. 2 juta → Rp.2,5 juta; dan (5ac) **dana duka dari KKSD:** Rp.3 juta → Rp.21 juta, tergantung lama masa keanggotaan dan tingkat keaktifan menyimpan; (6b) pinjamannya diputihkan.



SIMPANAN

1. SIMPANAN SAHAM (SIMSA)

SIMSA adalah simpanan yang **wajib** disetor oleh anggota dan yang diperhitungkan untuk mendapatkan SHU. **SIMSA tdd:** (a) Simpanan Pokok: Rp.250.000,-. (b) Simpanan/luran Wajib bulanan yang jumlahnya bervariasi; anggota bebas memilih salah satunya: **Rp.20.000,- atau Rp.50.000,- atau Rp.100.000,-**. (c) Simpanan Kapitalisasi, yaitu potongan 2% dari pinjaman yang dicairkan untuk memperbesar modal anggota. (d) Simpanan Wajib Khusus (**SWK**): minimal Rp.200.000,-/thn.

2. SIMPANAN NON-SAHAM (SIMNONS)

2.1. SIMPANAN BUNGA HARIAN (SIBUHAR)

SIBUHAR adalah simpanan yang bunganya dihitung pada akhir bulan berdasarkan saldo harian. **MANFAAT:** (a) Dapat disetor dan ditarik setiap hari kerja. (b) Mendapat bunga 5%/tahun. (c) Tanpa biaya administrasi bulanan. **KETENTUAN:** (a) Simpanan awal: minimal Rp.50.000,-. (b) Saldo minimal penarikan: Rp.50.000,-; saldo Rp.50.000,- ke bawah tidak dikenakan bunga. (c) Biaya Buka Rekening Simpanan (**BRS**) : Rp.20.000,-; biaya Tutup Rekening Simpanan (**TRS**) : Rp.50.000,-.

2.2. SIMPANAN PENDIDIKAN ANAK (SIDIA)

SIDIA adalah simpanan untuk kebutuhan pendidikan anak (PA). **MANFAAT:** (a) Meringankan persiapan biaya PA. (b) Mendapat bunga 7%/tahun (untuk anggota). (c) Saldo dapat ditambah sewaktu-waktu. **KETENTUAN:** (a) Simpanan awal:Rp.200.000,-. (b) Biaya: **BRS** Rp.20.000,-; **TRS** :Rp.30.000,-. (c) Tanggal Jatuh Tempo (**TJT**) penarikan SIDIA minimal setelah 3 (tiga) tahun (36 bulan). (d) Denda penarikan SIDIA sebelum **TJT**: 3% dari saldo SIDIA.

2.3. SIMPANAN SUKARELA BERJANGKA (SISUKA)

SISUKA adalah simpanan untuk kebutuhan biaya investasi (usaha) dan mempunyai Jangka Waktu Kontrak (**JWK**) pendek. **MANFAAT:** (a) Meringankan persiapan modal untuk investasi. (b) Mendapat bunga sesuai JWK. Tiap bulan bunga ditransfer secara otomatis ke SIBUHAR. (c) Bila JWK sudah jatuh tempo, bisa diperpanjang secara otomatis. **KETENTUAN:** (a) Simpanan awal: minimal Rp.1 juta; (b) Biaya: **BRS** Rp.20.000,-; **TRS** : Rp.30.000,-. (c) Suku bunga: JWK 12 bulan: 8%; JWK 9 bulan: 5%; JWK 6 bulan: 4%. (d) Denda penarikan SISUKA sebelum **TJT**: 5% dari saldonya.

(e) Perpanjangan JWK berlaku otomatis. (f) Untuk penarikan SISUKA penabung wajib menunjukkan sertifikat SISUKA dan kartu identitas.

2.4. SIMPANAN HARI RAYA (SIHARA)

SIHARA adalah simpanan anggota/calon-anggota untuk kebutuhan pada hari raya keagamaan (HRK), seperti Natal dan Idul Fitri.

MANFAAT: (a) Meringankan upaya persiapan dana untuk kebutuhan HRK dan menjamin kecukupannya. (b) Mendapat bunga 5%/tahun. (c) Tak ada biaya administrasi. **KETENTUAN:** (a) Biaya **BRS:** Rp.20.000,-; biaya **TRS:** Rp.30.000,-. (b) Simpanan awal: minimal Rp.100.000,-; setoran selanjutnya minimal Rp.10.000,-. (c) Penarikan SIHARA dilakukan hanya dalam rentang waktu 5 hari kerja sebelum 5 hari menuju HRK.

2.5. SIMPANAN HARI TUA (SIHATU)

SIHATU : Simpanan untuk kebutuhan anggota di masa tua (MT).

MANFAAT: (a) Meringankan persiapan biaya kebutuhan anggota di MT dan menjamin kecukupannya. (b) Mendapat bunga 8%/tahun yang dihitung tiap akhir bulan. **KETENTUAN:** (a) Setoran awal minimal Rp.500.000,-, selanjutnya: Rp.50.000,-/bln. (b) Setoran bisa berupa potongan pinjaman saat dicairkan. (c) Biaya **BRS:** Rp.20.000,-; biaya **TRS** :Rp.30.000,-. (d) **JWK** terpendek 5 tahun, terpanjang 20 tahun. (e) Denda penarikan SIHATU sebelum **TJT**: 5% dari saldonya.

2.6. SIMPANAN MASA DEPAN (SIMAPAN)

SIMAPAN adalah simpanan jangka panjang untuk kepentingan anggota di masa depan (MD). **MANFAAT:** (a) Meringankan upaya persiapan dana untuk kebutuhan anggota di MD dan menjamin kecukupannya. (b) Mendapat bunga 10%/tahun. **KETENTUAN:** (1) Penyetoran hanya 1 X dengan pilihan premi dasar sbb:

NO	JML SIMAPAN	SYARAT JML SAHAM/MODAL
0	1	2
1	A: Rp.5.000.000,-	Lebih dari Rp.3 juta
2	B: Rp.2.000.000,-	Rp.2 juta - Rp.3 juta
3	C: Rp.1.000.000,-	Rp.1 juta - Rp.2 juta
4	D: Rp.500.000,-	Rp.1 juta

(2) **JWK** terpendek 5 tahun, terpanjang 30 tahun. (3) Bunga: 10%/thn. (4) Bila 3 bulan setelah **TJT** penabung tidak menarik **SIMAPAN**, maka **JWK** diperpanjang secara otomatis. (5) Denda penarikan sebelum **TJT**: 5% dari saldo **SIMAPAN**. (6) Penarikan sebelum **TJT**

Berkumpul bersama adalah suatu permulaan.

Tetap bersama adalah suatu kemajuan. Bekerja bersama adalah suatu keberhasilan. ----- John C. Maxwell

karena penabung meninggal tidak dikenakan denda dan kepada ahli warisnya diserahkan saldo **SIMAPAN** sesuai usia penabung saat meninggal. (7) Penarikan karena anggota keluar dari **KKSD**, mengikuti ketentuan pada no. 5. (8) **SIMAPAN** bukan untuk kelompok/organisasi.

PINJAMAN

1. PINJAMAN UMUM (PINJUM)

PINJUM adalah pinjaman untuk modal pengadaan atau pengembangan usaha yang menghasilkan uang atau untuk kesejahteraan anggota.

KETENTUAN: (1) Bunganya bervariasi: (a) **PINJUM** hingga Rp.30 juta: bunga 1,3%/bln; (b) **PINJUM** Rp.31 juta → Rp.60 juta: bunga 1,2%/bln. (c) **PINJUM** Rp. 61 juta ke atas: bunga: 1%/bln. (2) Untuk mendapatkan **PINJUM** anggota wajib mendaftarkan anggota keluarga intinya menjadi anggota **KKSD**. (3) Saat pencairan **PINJUM**, anggota wajib melunaskan semua kewajiban tahunan yang tertunggak. (4) Jika jumlah angsuran **PINJUM** anggota sudah mencapai 75% dari total **PINJUM**-nya, maka dia boleh mengajukan lagi permohonan **PINJUM**. Pemenuhan permohonan ditetapkan berdasarkan riwayat pengangsuran **PINJUM** sebelumnya dan bila dipenuhi, maka saat pencairan **PINJUM**, dilakukan pemotongan untuk pelunasan sisa **PINJUM** sebelumnya. (5) Keterlambatan setoran angsuran pokok + bunga **PINJUM** dikenakan denda 5%/bln dari jumlah pokok + bunga **PINJUM**.

2. PINJAMAN KHUSUS (PINSUS)

PINSUS adalah pinjaman untuk kelompok tertentu, yakni anggota yang mempunyai sawah (**AYMS**), anggota yang membutuhkan penerangan listrik (**AYMPL**) dan Kontraktor. **KETENTUAN:** (1) **PINSUS** untuk **AYMS:** (1a) Besarnya jumlah **PINSUS** maksimal Rp.2 juta,-. (1b) **JWK:** 12 bulan. (1c) Bunga: 1,3%/bln. (1d) Administrasi **PINSUS:** Rp.1,5%. (1e) Potongan **PINSUS** untuk simpanan kapitalisasi Rp.2%. (2) **PINSUS** untuk **AYMPL** dan Kontraktor diatur dengan ketentuan **POLJAK** **KKSD**. (3) Pembayaran bunga **PINSUS** sesuai perjanjian **PINSUS**.

PENGETERIAN KOPERASI

Menurut Gerakan Koperasi Kredit Indonesia (GKKI)
Koperasi adalah perkumpulan otonom dari orang-orang yang bersatu secara sukarela untuk memenuhi kebutuhan-kebutuhan dan aspirasi ekonomi, sosial, dan budaya bersama melalui perusahaan yang dimiliki bersama dan dikendalikan secara demokratis.

LIMA PILAR GKKI

1. PENDIDIKAN. 2. SWADAYA. 3. SOLIDARITAS.
4. INOVASI. 5. PERSATUAN DALAM KEBERAGAMAN

KANTOR CABANG

NO	NAMA CABANG	ALAMAT & NO. KONTAK (HP)
0	1	2
1	CABANG UTAMA	Jln. Frans Nala, Cowang Dereng, Desa Batu Cermin, Labuan Bajo, Kec. Komodo, Kab. MABAR. 081 288 058 829
2	CABANG PACAR	Herang, Kec. Pacar, Kab. MABAR. 082 190 908 949
3	CABANG DRONG	Drong, Kec. Welak, Kab. MABAR. 081 318 991 434
4	CABANG BOLENG	Lando, Kec. Boleng, Kab. MABAR. 081 349 733 792
5	CABANG KOTA KUPANG	Jln. Patimurah, Kel. Lai Lai Bisi Kopan, Kota Kupang. 085 253 143 368
6	CABANG MANGGARAI	Jln Jend. Sudirman, Kel. Lawir, Kec. Langke Rembong, Kab. Manggarai. 082 1452 529 82
7	CABANG MALAKA	Desa Weoe, Kec. Wewiku, Kab. Malaka, Timor Barat. 081 239 130 651
8	CABANG MANGGARAI TIMUR	Jln. Soekarno-Hatta, Kel. Ranaloba, Kec. Borong, Kab. MATIM 082 236 616 591

KANTOR UNIT

NO	NAMA UNIT	ALAMAT & NO. KONTAK (HP)
0	1	2
1	UNIT REGO	Rego, Kec. Macang Pacar, Kab. MABAR. 085 337 309 622
2	UNIT LEMBOR	Malwatar, Lembor, Kec. Lembor, Kab. MABAR. 081 233 144 141
3	UNIT GOLO WELU	Golo Welu, Kec. Kuwus, Kab. MABAR. 081 237 013 964
4	UNIT REKAS	Rekas, Desa Kempo, Kec. Mbeliling, Kab. MABAR. 085 238 427 300
5	UNIT WERANG	Werang, Desa Golo Mbu, Kec. Sano Nggoang, Kab. MABAR. 082 191 930 632
6	UNIT BARI	Bari, Kec. Macang Pacar, Kab. MABAR. 081 246 672 620
7	UNIT NARANG	Narang, Kec. Satar Mese Barat, Kab. Manggarai. 082 260 146 975

NILAI-NILAI KOPERASI MENURUT GKKI:

Koperasi bekerja berdasarkan nilai-nilai : swadaya, swa tanggungjawab, demokrasi, kebersamaan, keadilan, dan kesetiakawanan. Dalam tradisi dari para pendiri, anggota koperasi percaya pada nilai-nilai etnik kejujuran, keterbukaan, tanggungjawab sosial dan peduli terhadap orang lain.

